

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025  
 (Cifras en pesos)

3F-01 FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA E INVERSIONES FINANCIERAS:  
 Cuenta

Nombre de la Cuenta	Monto	2024	2023	2022	2021	Factibilidad de cobro
Nombre de la Cuenta	Monto	90 días	180 días	365 días	+365 días	Característica
.1.1.4 INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	0.00					
.1.1.5 FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	0.00		848.92			
.1.2.1 INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO	0.00	0.00	3.01			
.2.1.1 INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	851.93			
TOTAL	0.00	0.00				

3F-02 CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR:

Nombre de la Cuenta	Monto	2024	2023	2022	2021	Factibilidad de cobro
Nombre de la Cuenta	Monto	90 días	180 días	365 días	+365 días	Característica
.1.2.2 CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	848.92			
.1.2.4 INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	3.01			
TOTAL	0.00	0.00	851.93			

3F-03 CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR CORTO PLAZO:

Nombre de la Cuenta	Monto	90 días	180 días	365 días	+365 días	Característica
.1.2.3 DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	150,073.69	20,535.55	6,158.00	137,260.08	-13,879.94	
.1.2.5 DEUDORES POR ANTICIPOS DE TESORERÍA A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
.1.3 DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	2,040,812.17	1,936,137.40	0.00	0.00	104,674.77	
.1.3.1 ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
.1.3.2 ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
.1.3.3 ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
.1.3.4 ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO	2,040,812.17	1,936,137.40	0.00	0.00	104,674.77	
.1.3.9 OTROS DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL	2,190,885.86	1,956,672.95	6,158.00	137,260.08	90,794.83	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025  
 (Cifras en pesos)

IF-04 INVENTARIO:		Monto	Sistema de costeo	Método de valuación	Conveniencia de Apl.
venta	Nombre de la Cuenta				
1.4	INVENTARIOS	0.00			
1.4.1	INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	0.00			
1.4.2	INVENTARIO DE MERCANCIAS TERMINADAS	0.00			
1.4.3	INVENTARIO DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	0.00			
1.4.4	INVENTARIO DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	0.00			
1.4.5	BIENES EN TRÁNSITO	0.00			
	TOTAL	0.00			
IF-05 ALMACENES:					
venta	Nombre de la Cuenta	Monto	Método	Conveniencia de Aplicación	
1.5	ALMACENES	0.00			
1.5.1	ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	0.00			
	TOTAL	0.00			
IF-06 FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS:					
venta	Nombre de la Cuenta	Monto	Tipo	Característica	
2.1.3	FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	0.00			
	TOTAL	0.00			
IF-07 PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL, INVERSIONES A LARGO PLAZO Y TÍTULOS Y VALORES A LARGO PLAZO:					
venta	Nombre de la Cuenta	Monto			
2.1.1	INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00			
2.1.2	TÍTULOS Y VALORES A LARGO PLAZO	0.00			
2.1.4	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL	0.00			
	TOTAL	0.00			

MUNICIPIO DE IXCAQUIXTLA PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025  
(Cifras en pesos)

IF-08 BIENES MUEBLES E INMUEBLES:								
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Dep. Gasto	Dep. Acum.	Método	Tasas (*)	Criterios	
2.3	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	130,265,947.86	0.00	0.00	Línea recta			
.2.3.1	TERRENOS	2,520,953.98	0.00	0.00	Línea recta			
.2.3.2	VIVIENDAS	0.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.3.3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	10,716,055.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.3.4	INFRAESTRUCTURA	338,992.81	0.00	0.00	Línea recta			
.2.3.5	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	34,731,331.71	0.00	0.00	Línea recta			
.2.3.6	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	3,016,569.19	0.00	0.00	Línea recta			
.2.3.9	OTROS BIENES INMUEBLES	78,942,045.17	0.00	0.00	Línea recta			
.2.4	BIENES MUEBLES	4,849,702.64	0.00	2,607,805.31	Línea recta			
.2.4.1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	966,690.75	0.00	812,852.98	Línea recta			
.2.4.2	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	15,699.00	0.00	15,699.00	Línea recta			
.2.4.3	EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	0.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.4.4	VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	3,292,512.72	0.00	1,340,714.65	Línea recta			
.2.4.5	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	14,500.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.4.6	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	537,100.17	0.00	435,445.35	Línea recta			
.2.4.7	COLECCIONES, OBRAS DE ARTE Y OBJETOS VALIOSOS	23,200.00	0.00	3,093.33	Línea recta			
.2.4.8	ACTIVOS BIOLÓGICOS	0.00	0.00	0.00	Línea recta			
	TOTAL	135,115,650.50	0.00	2,607,805.31				
*) La tasa anual es general salvo excepciones específicas								
SF-09 INTANGIBLES Y DIFERIDOS:								
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Amort. Gasto	Amort. Acum.	Método	Tasas (*)	Criterios	
.2.5	ACTIVOS INTANGIBLES	116,000.00	0.00	111,166.67	Línea recta			
.2.5.1	SOFTWARE	116,000.00	0.00	111,166.67	Línea recta			
.2.5.2	PATENTES, MARCAS Y DERECHOS	0.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.5.3	CONCESIONES Y FRANQUICIAS	0.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.5.4	LICENCIAS	0.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.5.9	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	0.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.7	ACTIVOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00	Línea recta			
.2.7.1	ESTUDIOS, FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE	0.00	0.00	0.00	Línea recta			

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025  
 (Cifras en pesos)

PROYECTOS					
.2.7.2	DERECHOS SOBRE BIENES EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0.00	0.00	0.00	Línea recta
.2.7.3	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	Línea recta
.2.7.4	ANTICIPOS A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	Línea recta
.2.7.5	BENEFICIOS AL RETIRO DE EMPLEADOS PAGADOS POR ADELANTADO	0.00	0.00	0.00	Línea recta
.2.7.9	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00	Línea recta
	TOTAL	116,000.00	0.00	111,166.67	

\*) La tasa anual es general salvo excepciones específicas

SF-10 ESTIMACIONES Y DETERIORS:

uenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Criterio
.1.6	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDAS O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	
.1.6.1	ESTIMACIONES PARA CUENTAS INCORRIBLES POR DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	0.00	
.1.6.2	ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INVENTARIOS	0.00	
	TOTAL	0.00	

SF-11 OTROS ACTIVOS:

uenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Característica
.1.9	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0.00	
.2.9.1	BIENES EN CONCESIÓN	0.00	
.2.9.2	BIENES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	0.00	
.2.9.3	BIENES EN COMODATO	0.00	
	TOTAL	0.00	

SF-12 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

uenta	Nombre de la Cuenta	Monto	90 días	180 días	365 días	+365 días	Factibilidad de pago
.1.1	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	183,257.30	177,490.86	152.88	17,926.00	-12,312.44	
.1.1.1	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	100,851.02	99,584.00	0.00	-69.85	1,336.87	
.1.1.1.1	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	18.86	0.00	0.00	15,260.00	-15,241.14	
.1.1.1.3	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR	185.69	0.00	0.00	185.65	0.04	

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025  
 (Cifras en pesos)

1.1.4	PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR					
1.1.5	PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A					
1.1.6	CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE					
1.1.7	LA DEUDA PÚBLICA	82,201.67	77,906.86	152.88	2,550.20	1,591.73
	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR					
1.1.8	A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	DEVOLUCIONES DE LA LEY DE INGRESOS POR					
1.1.9	PAGAR A CORTO PLAZO	0.06	0.00	0.00	0.00	0.06
1.2	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.1	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A					
1.2.2	CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	DOCUMENTOS CON CONTRATISTAS POR OBRAS					
1.2.9	PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO					
	TOTAL	183,257.30	177,490.86	152.88	17,926.00	-12,312.44

3F-13 FONDOS Y BIENES DE TERCEROS:

Subcuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
1.6	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA	0.00		
	Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO			
1.6.1	FONDOS EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	0.00		
1.6.2	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	0.00		
1.6.3	FONDOS CONTINGENTES A CORTO PLAZO	0.00		
1.6.4	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y	0.00		
	CONTRATOS ANÁLOGOS A CORTO PLAZO			
1.6.5	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA	0.00		
1.6.6	Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	0.00		
	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A CORTO			
	PLAZO			
2.5	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA	0.00		
	Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO			
2.5.1	FONDOS EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	0.00		
2.5.2	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00		
2.5.3	FONDOS CONTINGENTES A LARGO PLAZO	0.00		
2.5.4	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y	0.00		

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025  
 (Cifras en pesos)

	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
2.5.5	CONTRATOS ANÁLOGOS A LARGO PLAZO	0.00		
2.5.6	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	0.00		
	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	0.00		
	TOTAL	0.00		
<b>3F-14 PASIVOS DIFERIDOS:</b>				
	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
.1.5	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	0.00		
.1.5.1	INGRESOS COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	0.00		
.1.5.2	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	0.00		
.1.5.9	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	0.00		
.2.4	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00		
.2.4.1	CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00		
.2.4.2	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	0.00		
.2.4.9	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	0.00		
	TOTAL	0.00		
<b>3F-15 PROVISIONES:</b>				
	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
.1.7	PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00		
.1.7.1	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A CORTO PLAZO	0.00		
.1.7.2	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A CORTO PLAZO	0.00		
.1.7.9	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	0.00		
.2.6	PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00		
.2.6.1	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A LARGO PLAZO	0.00		
.2.6.2	PROVISIÓN PARA PENSIONES A LARGO PLAZO	0.00		
.2.6.3	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A LARGO PLAZO	0.00		
.2.6.9	OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO	0.00		
	TOTAL	0.00		

MUNICIPIO DE IXCAQUIXTLA PUEBLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
 NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025  
 (Cifras en pesos)

16- OTROS PASIVOS:

Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
1.9 OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	0.73		
1.9.1 INGRESOS POR CLASIFICAR	0.73		
1.9.2 RECAUDACIÓN POR PARTICIPAR	0.00		
1.9.9 OTROS PASIVOS CIRCULANTES	0.00		
TOTAL	0.73		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO DE IXCAQUIXTLA, PUE.  
 2024-2027

*[Signature]*  
 SALVADOR CASTILLO MIRANDA  
 PRESIDENTE MUNICIPAL



**TESORERÍA MUNICIPAL**  
 H. AYUNTAMIENTO DE IXCAQUIXTLA, PUEBLA.  
 2024-2027

*[Signature]*  
 IRIS IVETT LOBATO CRUZ  
 TESORERA MUNICIPAL

*[Signature]*  
 CESAR JIMÉNEZ GARCÍA  
 SECRETARIO GENERAL



**SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO DE IXCAQUIXTLA, PUE.**  
 2024-2027